

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Obec Kamenný Újezd, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd

zastoupený ve věcech smluvních: starosta obce Fr. Ondřích

zastoupený ve věcech technických: Eva Všečeková

telefon:

e-mail: ou@kamenny-ujezd.cz

IČ: 00245062

DIČ: CZ00245062

objednatel je plátcem DPH

dále objednatel

a

Luboš Pícha, Krásnejovka 11, 370 07 České Budějovice

Zastoupený ve věcech smluvních: Luboš Pícha

Zastoupený ve věcech technických: Luboš Pícha

Telefon: +420 387 987 298

E-mail: lubos.picha@seznam.cz

Bankovní spojení: GE Money Bank

Číslo účtu: 83033544/0600

IČ: 608 72 535

DIČ: CZ6708181062

zhotovitel je plátcem DPH

dále zhotovitel

uzavírají podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace akce „Oprava mostku v k.ú. Kamenný Újezd“

Článek II.

Termíny a podmínky plnění díla

1. Plnění předmětu smlouvy bude realizováno v období od nabytí účinnosti této smlouvy od **8.10.2012**. Nejpozději k tomuto dni bude toto dílo připraveno k předání objednateli. Dílo může být předáno jako celek po dokončení všech prací a to nejpozději do **30.4.2013**. Práce mohou být zahájeny po předání staveniště objednatelem. O předání staveniště bude sepsán samostatný protokol nebo záznam ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník, který musí být v době provádění prací k dispozici na staveništi.
2. Smlouva bude považována za splněnou předáním celého díla prostého vad a nedodělků k rukám zástupce objednatele. O předání a převzetí díla sepsí smluvní strany předávací protokol. Protokol bude sepsán i při předání dílčích částí díla.

Článek III.

Cena díla a způsob platby za dílo

1. Objednatel se zavazuje za provedení díla v rozsahu stanoveném smlouvou s odchylkami (změnami), které vzniknou na základě dohody s objednatelem (viz čl. IV. odst. 5) a budou zakotveny ve vyúčtování (viz čl. III. odst. 2), zaplatit smluvní cenu stanovenou dohodou smluvních stran v maximální celkové výši **786 232,- Kč vč. DPH z toho cena bez DPH 20% 655 193,- Kč, DPH 20% činí 131 038,60,- Kč**. Cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady díla včetně

DPH. K převzetí celého díla je nezbytné dokončení prací dle projektu, faktura v souladu se smlouvou a předávací protokol. Právo fakturovat cenu díla vzniká zhotoviteli dnem odevzdání a převzetí díla nebo jeho dílčí části s náležitostmi dle čl. II. této smlouvy. Splátky budou uhrazeny nejvýše do 14 dnů od doručení faktury a dílčího vyúčtování objednateli. Daňový doklad nebo dílčí daňový doklad budou mít tyto náležitosti: označení daňového dokladu a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy a fakturovanou částku. Nedílnou součástí vystaveného daňového dokladu bude podrobná položková kalkulace ceny díla.

2. Dílčí daňový doklad bude vystaven měsíčně na základě soupisu provedených prací.

Článek IV.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v souladu s touto smlouvou, souvisejícími zákony, vyhláškami a normami, řádně a včas dle zadání objednatele a konkretizujících pokynů jeho zástupce ve sjednané kvalitě. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele zpracovaná na základě objednatelem zajištěného projektu a výkazu výměr. Zhotovitel nenes zodpovědnost za nesoulad mezi projektovým výkazem výměr a skutečně odvedenou prací.
2. Předání staveniště bude provedeno na místě samém za účasti zástupců zhotovitele, objednatele a zástupce objednatele (TDI), popř. dalších přízvaných (např. obec, správce vodního toku apod.). Nejpozději v den předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci včetně potřebných povolení a jiných rozhodnutí, týkajících se provádění díla.
3. **Záruka zhotovitele na odstranění případných vad díla**, jeho nesouladu s projektem a výkazem výměr je stanovena na dobu **60 měsíců** od převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady a nedodělky, které nebyly odhaleny při předání díla (skryté vady). Záruka se nevztahuje na škody, vzniklé živelnými pohromami, vandalizmem, trestnou činností a jinými příčinami, zjevně nezaviněnými zhotovitelem a kvalitou provedených prací. Zhotovitel rovněž nezodpovídá za stav díla před započítím projektem stanovených prací. Zhotovitel nezodpovídá za provedení a stav částí díla, které nejsou součástí dodávky stanovené projektem a výkazem výměr které nezajišťoval, nebo která byla prováděna subdodavateli, které si objednatel vymínil.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit bezplatně vady díla zjištěné po jeho předání a převzetí. Tyto vady odstraní na základě písemného pokynu objednatele bez zbytečného odkladu, nejdéle do 60 dnů od jeho doručení, pokud nebude sjednáno jinak. Objednatel poskytne zhotoviteli pro účely zpracování realizační dokumentace nezbytné administrativní podklady včetně mapových.
5. Objednatel se zavazuje provést práce na základě upřesnění na místě samém se zástupci objednatele (zástupci ve věcech technických uvedení v této smlouvě a TDI), pokud nebude dohodnuto jinak.

Článek V.

Sankční ustanovení, odpovědnost za škody

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě 0,5 % ze smluvní ceny za každý den prodlení předání díla ze strany zhotovitele a 0,5% ze smluvní ceny za každý den prodlení za uhrazení převzaté a vyúčtované části nebo celého díla. Převzetí předmětu plnění je potvrzeno protokolem, případně záznamem objednatele ve Stavebním deníku. Povinnost zaplatit smluvní pokutu a její úhrada nezprošťuje zhotovitele povinnosti hradit případnou náhradu škody či sankci z jiného titulu.
2. Odpovědnost za případné škody na majetku a zdraví osob při realizaci díla nese v plném rozsahu zhotovitel díla.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Dle dohody smluvních stran se tato smlouva řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

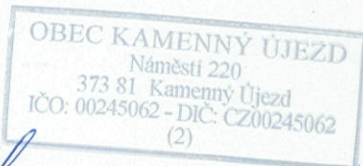
3. Všechny změny učiněné po podpisu této smlouvy musí být provedeny písemně.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kamenném Újezdě8. 10......2012

V Krasejovce:8. 10......2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:



František Ondřík

František Ondřík starosta obce

Luboš Pícha
stavební a zemní práce
Krasejovka 11
370 07 České Budějovice
IČ 60872535 DIČ CZ6708181062

Luboš Pícha
Luboš Pícha

Příloha :

- Cenová nabídka na provedení prací - „Oprava mostku v k.ú. Kamenný Újezd-Plavnice“