

Smlouva o dílo

dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
uzavřená podle ust. § 536 a následujících

číslo smlouvy zhotovitele: S14-018-0058

číslo smlouvy objednatele: _____

Název díla:

Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd

Místo plnění díla: Kamenný Újezd, okr. České Budějovice, JČ kraj

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Obec Kamenný Újezd

Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd

zastoupený: František Ondřík, starosta

IČ: 00245062

DIČ: CZ00245062

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 4225231/0100

1.2 Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.,

odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

zastoupený: Ing. Ivanem Ingeduldem, na základ plné moci

IČ: 480 35 599

DIČ: CZ480 35 599

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 994404 – 0147137001 / 0800

Registrace: v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

1.3. Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla, nebo jeho samostatně odevzdávané části zastupují vždy každý samostatně:

Objednatele:

ve věcech smluvních: František Ondřích, starosta

ve věcech technických: _____

[technický dozor investora (TDI) bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště]

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Ivan Ingeduld, ředitel oblasti, tel. 602 433 887

ve věcech technických: Josef Medek, stavbyvedoucí, tel. 728 867 249

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení stavebních a montážních prací stavby:

„Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd“

Předmětem veřejné zakázky je oprava propojení mezi čerpací stanicí (ČS) a věžovým vodojemem (VDJ) včetně rekonstrukce ATS v obci Kamenný Újezd.

Přesné vymezení stavebních a montážních prací je obsahem výkazu výměr, který je přílohou k této smlouvě o dílo.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. náhradní zásobování pitnou vodou, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.). Práce budou prováděny pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.

2.2. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy. Dílo bude provedeno ve shodě s požadavky objednatele a podmínkami provozovatele a v souladu se zadávací dokumentací a nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy.

2.3. Součástí plnění je dále:

- Zajištění veškerých dokladů nutných k předání díla a požadovaných zákony a předpisy, předepsaných zkoušek, revizí, atestů materiálů a výrobků, prohlášení o shodách.
- Ochrana stávajících inženýrských sítí.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (3x v listinné a 1x v digitální podobě). Poloha nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí, musí být geodeticky zaměřena před jejich zakrytím.
- Individuální a komplexní vyzkoušení.
- Provozní řád stavby pro zkušební a trvalý provoz, vč. zaškolení obsluhy.

2.4. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.5. Veškerý materiál zajišťuje zhotovitel, cena materiálu je zahrnuta v ceně díla.

2.6. V případě, že v důsledku nových skutečností, které se objeví v průběhu realizace stavby, vyvstane nutnost provést vícepráce nad rámec plnění stanoveného Smlouvou o dílo, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, v němž dohodnou jejich rozsah, termín plnění, cenu za jejich provedení a ev. další podmínky. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě není zhotovitel povinen vícepráce provést.

Provedení víceprací bude zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno objednatelem před jejich provedením.

Potvrzené zápisy ve stavebním deníku budou závazným podkladem pro vystavení dodatku ke smlouvě.

3. Čas plnění

3.1. Dílo bude provedeno v termínech dle požadavku objednatele a odsouhlasených zhotovitelem takto:

<i>Popis</i>	<i>Termín</i>
Předání a převzetí staveniště	25. 03. 2014
Zahájení stavebních prací	01. 04. 2014
Dokončení stavebních prací	30. 05. 2014
Předání a převzetí díla	05. 06. 2014
Počátek běhu záruční lhůty	05. 06. 2014

V případě, že staveniště nebude předáno do 5 dnů před termínem zahájení stavby z důvodu ležících na straně objednatele, bude termín úplného dokončení díla posunut o počet dnů, o který bylo posunuto předání staveniště.

Termíny mohou být upraveny v návaznosti na podmínky výstavby dohodou smluvních stran.

4. Cena díla

4.1. Strany se dohodly na ceně díla včetně vedlejších rozpočtových nákladů takto:

<i>Název akce:</i> Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd	
Cena celkem bez DPH	645 214,- Kč
DPH 21 %	135 495,- Kč
Cena celkem včetně DPH	780 709,- Kč

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

4.2. Cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k úplné a řádné realizaci díla a je platná do 30. 5. 2014.

4.3. Cena díla je stanovena na základě odsouhlasené nabídky zhotovitele a je doložena položkovým rozpočtem stavby, který tvoří nedílnou součást smlouvy jakožto samostatná příloha.

4.4. Cena se může změnit písemnou dohodou obou smluvních stran, v případě změny technického řešení vyvolaného objednatelem či novými skutečnostmi, které nebylo možno předpokládat při podpisu smlouvy.

5. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Objednatel se zavazuje k financování stavby za podmínek a ve lhůtách dále uvedených.

5.2. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem s uvedením položek, jednotkových cen a celkem cen za položku dle přílohy č. 1 smlouvy, odsouhlaseného a podepsaného zástupci obou smluvních stran. Dílčím plněním podle zákona o DPH je skutečně provedený rozsah prací v běžném měsíci, a to k datu posledního pracovního dne v tomto měsíci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední pracovní den v běžném měsíci. Pokud práce netrvaly celý měsíc, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den potvrzení soupisu provedených prací zástupci obou stran uvedený na tomto soupisu. Poslední faktura – daňový doklad na cenu díla musí být vystavena po předání a převzetí dokončeného díla, přičemž je dnem uskutečnění zdanitelného plnění na díle den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla zástupci obou smluvních stran. Faktura – daňový doklad musí být vystaven do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Platba faktur – daňových dokladů bude prováděna až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% bude proplaceno až po předání a převzetí dokončeného díla, odstranění případně se vyskytnuvších drobných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Splatnost faktur je **28 dnů** od doručení faktury objednateli s výjimkou výše uvedené finanční pozastávky ve výši 10% ceny díla, která bude v případě vad a nedodělků uvolněna do 10 dnů od data zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného zástupci obou stran. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do tří dnů po odeslání. Příslušná částka DPH bude zúčtována v jednotlivých fakturách - daňových dokladech za dílčí zdanitelná plnění, jak je uvedeno výše.

5.3. Podkladem pro zaplacení provedených prací je faktura – daňový doklad.

Tento účetní - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 28 odst.2. Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Každý daňový doklad -faktura musí mimo jiné obsahovat:

- přesný název předmětu díla, resp. jeho placené části dle soupisu skutečně provedených prací,
- celkovou cenu díla bez DPH, resp. celkovou cenu bez DPH placené části díla dle soupisu skutečně provedených prací,
- upozornění na skutečnost, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle §92e Zákona o DPH /poznámka bude obsahovat i sazbu DPH/.

5.4. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

6. Ostatní ujednání

6.1. Případné změny oproti původnímu rozsahu stavebních prací a jejich vliv na realizaci budou řešeny dodatkem ke smlouvě. Drobné odchylky, které nebudou mít vliv na cenu a termín plnění bude objednatel v dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.

6.2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace a nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla bezodkladně upozorní objednatele na zjištěné vady a nedostatky. Soupis zjištěných vad a nedostatků bude obsahovat návrh na jejich odstranění, a to včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Objednatel následně zajistí jejich odstranění, příp. doplnění.

Zhotovitel neprovede práce, pokud by jejich prováděním porušil zákon, úřední opatření, nebo ohrozil bezpečnost života a zdraví.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných podkladů a pokynů, pakliže zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit.

7. Předání staveniště

7.1. Staveniště je prostor určený v projektu pro stavbu a zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli bezplatně staveniště prosté všech právních a faktických vad v rozsahu dle schválené dokumentace 5 dní před termínem zahájení prací.

7.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci obou smluvních stran. V zápise se uvedou též vzájemné vztahy v oblasti bezpečnosti práce podle § 5 NV 591/2006 Sb.

7.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá současně zhotoviteli:

- ohlášení stavby - na předmětnou akci;
- jedno paré projektové dokumentace.

7.4. Zhotovitel je povinen zajistit:

- ostatní příslušná povolení potřebná pro realizaci díla;
- vytýčení inženýrských sítí vedoucích přes staveniště.

V případě že došlo k poškození inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a jejich existence byla uvedena v dokladové části projektové dokumentace předané objednatelem, nese veškeré náklady na jejich obnovu zhotovitel.

7.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

7.6. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly nad rozsah stanovený položkovým rozpočtem a smlouvou omezovaly právy třetích osob.

7.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 15 dnů od předání a převzetí díla.

7.8. Prodleva při předání staveniště ze strany objednatele má automaticky vliv na termín plnění díla.

8. Spolupráce při provádění díla

8.1. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.

8.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty.

Objednatel je povinen nejpozději do tří dnů po výzvě práce prověřit. O prověření zakrývaných prací bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.

8.3. Jestliže se objednatel k prověření zakrývaných prací ve stanoveném termínu nedostaví, ačkoli byl k tomu vyzván písemnou výzvou, není zhotovitel povinen dodatečně odkrýt prací provést. Pokud objednatel bude na odkrýtí trvat, nese veškeré náklady na odkrýtí a zakrýtí v tomto případě objednatel, pokud neprokáže, že zakryté práce byly vadné.

8.4. Objednatel je povinen se na základě výzvy zhotovitele doručené min. 3 dny před termínem, účastnit při provádění předepsaných zkoušek.

8.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem potřebné pro splnění zakázky, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1x týdně.

8.6. Objednatel se zavazuje účinným způsobem provádět koordinaci všech svých zhotovitelů při realizaci díla.

8.7. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností a na jejím plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště stavební deník na předtisku SEVTu v českém jazyce, dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

9.2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od původního zadání rozsahu prací apod. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Zápis v deníku je jedním z podkladů pro fakturaci a případné zpracování dodatku rozpočtu.

9.3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo zpracovatele projektu, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9.4. Stálému odbornému dozoru objednatele je stavbyvedoucí povinen předložit denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do tří pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9.5. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo. Pokud zápis ve stavebním deníku má být podkladem pro dodatek této smlouvy o dílo, je nutné, aby byl takto označen, a musí být podepsán zástupci obou smluvních stran uvedenými v čl. 1 této smlouvy.

10. Překážky v průběhu provádění díla

10.1. Pro případ, že objednatel nesplní v termínu některý ze svých smluvních závazků a tím způsobí zhotoviteli překážku v řádném a plynulém provádění díla podle časového plánu, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, v němž budou dohodnuty nové termíny realizace a případně nová cena, pokud vlivem překážky vzniknou zhotoviteli vícenáklady a případné škody.

10.2. V případě, že objednatel ze své viny způsobí prodloužení realizace díla a přitom odmítne uhradit zhotoviteli náklady s tímto prodloužením vzniklé, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.

11. Předčasné užívání

11.1. Bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem a bez povolení stavebního úřadu /viz ust. § 123 zák. č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona/ nesmí objednatel ani jiný provozovatel užívat dílo, které nebylo odevzdáno a převzato.

11.2. Pokud by se smluvní strany dohodly na užívání díla nebo jeho části před odevzdáním a převzetím, musí o tom být uzavřen dodatek ke smlouvě. V dodatku musí být podrobně popsán předmět a rozsah předčasného užívání, jeho stav, bezpečnostní a hygienická opatření a závazek objednatele zajistit, aby provoz nebránil plynulému dokončování stavebních prací.

12. Přejímání prací

12.1. Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek.

12.2. Jednání o předání a převzetí dokončených prací svolá zhotovitel zápisem ve stavebním deníku 3 dny předem, pokud nebude dohodnut časový postup a věcný rozsah přejímek samostatně jako dodatek smlouvy.

Objednatel je povinen na předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

K jednání je povinen zhotovitel připravit:

- doklady o kvalitě materiálu, atesty, prohlášení o shodě;
- doklady o provedených zkouškách;
- stavební deník;
- dokumentaci skutečného provedení stavby.

12.3. Objednatel převezme dílo a zaplatí za jeho provedení sjednanou cenu, nebude-li vykazovat vady a nedodělky bránící provozu.

12.4. O převzetí bude sepsán zápis potvrzený oběma stranami. V něm uvedou též případné vady zjištěné při přejímce a termíny k jejich odstranění. Pokud by objednatel odmítl dílo převzít, sepiší strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v oboustranně podepsaném zápise o přejímce, se považují za dohodnuté.

12.5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na převzatou stavbu z důvodů odstranění případných drobných vad a nedodělků.

12.6. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla nebo jeho části.

12.7. Výrobky, které budou podle této smlouvy zabudovány do díla, budou odpovídat Zákonu č. 22/1997 Sb. a podmínkám Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

13. Záruční doba

13.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN a dohodnutých standardů.

13.2. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

13.3. Na zhotovené dílo se poskytuje záruka za jakost v délce:

- ♦ **60 měsíců** na stavební práce,
- ♦ **24 měsíců** na technologickou část,

(s výjimkou výrobků a zařízení se záruční lhůtou stanovenou jejich výrobcem).

Záruční lhůta běží od protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledky nedodržení předepsané údržby, popř. pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí.

13.4. Objednatel je povinen vady skryté písemně reklamovat u zhotovitele zápisem o vadě bez zbytečného prodlení po jejich zjištění nejpozději do konce záruční doby.

Právo na odstranění zjevných vad uplatní objednatel u zhotovitele nejpozději v protokole o předání a převzetí díla, jinak toto právo zaniká.

13.5. Objednatel v zápise o vadě vadu popíše, popř. uvede, jak se vada projevuje a navrhne lhůtu pro její odstranění. Zhotovitel se vyjádří písemně k předmětu zápisu o vadě a k termínu odstranění vady do 10 pracovních dnů po obdržení zápisu o vadě.

13.6. Zhotovitel je povinen potvrdit příjem reklamace obratem a nastoupit k opravě reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení reklamace, v případě havarijního stavu do 24hod. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese zhotovitel až do rozhodnutí soudu.

13.7. Odstranění vad a nedodělků potvrdí v zápise zástupce objednatele zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč toto potvrzení odmítá.

K vyhotovení tohoto zápisu je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 dny předem.

13.8. V případě reklamace prací objednatelem, je reklamační místo u zhotovitele toto:

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Oblast Vodohospodářské stavby

Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice

Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

14. Smluvní pokuty, odpovědnost za škody

14.1. V případě prodlení kterékoli strany s plněním peněžitého závazku se stanoví smluvní pokuta ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

14.2. Za nedokončení díla ve smluveném termínu se stanoví pokuta ve výši **0,1 %** za každý započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí. Pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, že prodlení vzniklo na straně objednatele, nebo z důvodu vyšší moci.

14.3. Pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínu dle předávacího protokolu se stanoví pokuta ve výši **5000,- Kč** za každý den prodlení.

14.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** za každý den prodlení za nedodržení termínu vyklizení staveniště.

14.5. Zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Zhotovitel je povinen být pojištěn také pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací.

Pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel předložit objednateli před podpisem této smlouvy o dílo.

15. Odborný dozor objednatele

15.1. Na stavbu bude objednatelem přidělen pracovník pověřený výkonem odborného dozoru v souladu s ust. § 550 Obchod. zák. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku příp. projedná na nejbližším kontrolním dni stavby. Bude potvrzovat soupisy provedených prací.

Tento pracovník není oprávněn zasahovat do obchodní a stavební činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob.

16. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární a protipovodňová opatření, nakládání s odpady a ochrana životního prostředí

16.1. Při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví osob, jakož i protipožárních opatření, postupují obě strany podle příslušných ustanovení zák. č. 262/2006 Sb. (zák. práce), zák. č. 309/2006 Sb. o BOZP v platném znění a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

16.2. Pracovníci objednatele, nebo jeho přímí dodavatelé, kteří mají přístup na stavbu, jsou povinni dodržovat veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví a protipožární ochrany, vyplývající z příslušných obecně závazných předpisů a podmínek stanovených zhotovitelem.

16.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy vztahující se k ochraně prostředí a nakládání s odpady. Bez ohledu na to, kdo je původcem odpadu, je zhotovitel povinen zajistit na svoji odpovědnost a na své náklady likvidaci odpadů vzniklých při plnění předmětu smlouvy a splnit tak všechny povinnosti původce odpadu ve smyslu zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů vyhlášky č.381/2001 Sb. a č.41/2005 Sb. Dále bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí ve smyslu Zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí v platném znění.

17. Vyšší moc

17.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci.

Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

V případě vyšší moci může být cena za práce zhotovitele upravena vzájemnou dohodou, pokud to okolnosti vyžadují.

17.2. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

17.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost za prodlení způsobené vyšší mocí se pokládají živelné pohromy a katastrofy, pokud splňují podmínky stanovené v ustanovení § 374 odst. 1 Obchodního zákoníku.

18. Závěrečná ujednání

18.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě potvrzená vyhotovení.

18.2. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky ke smlouvě potvrzenými oběma smluvními stranami.

18.3. Mimo ujednání této smlouvy platí Obchodní zákoník č. 513/1991 Sb. v platném znění.

18.4. Sporné záležitosti, které vyplynou ze smlouvy, je třeba řešit právní cestou u příslušných soudů. Veškeré spory se řídí právním řádem České republiky.

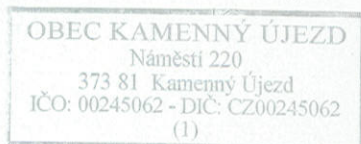
18.5. Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy může být zahájeno po přidělení finančních prostředků od poskytovatele dotace. V případě nepřidělení či podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.

18.6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

a) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Kamenném Újezdu, dne 19.12.2013

Za objednatele:



Ondřík

František Ondřík
starosta

V Českých Budějovicích, dne 19.12.2013

Za zhotovitele:



Ing. Ivan Ingeduld
zmocněnec

Smlouvu přezkoumala: Ing. Pavla Debříčková

Debříčková

Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce na ATS – Kamenný Újezd

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH
Ulice a č.p.	Branišovská 1713/35
Místo	České Budějovice
PSČ	370 02
IČO	480 35 589
DIČ	CZ480 35 589
Kontaktní osoba	Ing. Miloš Kosík, vedoucí oddělení přípravy a kalk.
telefon, fax	385 102 283 / 385 102 281
e-mail	m.kosik@swietelsky.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru uchazeč doplňuje pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :

Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd

Cena bez DPH: 645 214

Zadavatel : OBEC KAMENNÝ ÚJEZD
Náměstí 220
373 81 Kamenný Újezd

IČO : 00245062
DIČ : CZ00245062

Projektant :

IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		3,00	
00 Ostatní a vedlejší náklady		1,00	7 000,00
01 Oprava propojení mezi ČS a VDJ		1,00	591 124,00
02 Rekonstrukce ATS		1,00	47 090,00
Celkem za stavbu			645 214,00

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Do předaného formátu MS EXCEL dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Stavba :	0	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd	
Objekt :	00	Ostatní a vedlejší náklady	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **00**

Ostatní a vedlejší náklady

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
00	Ostatní a vedlejší náklady	7 000,00
	Celkem objekt 00	7 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/09/05	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				2 500,00		
1	005111020R	Vytvoření stavby	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
2	005111021R	Vytvoření inženýrských sítí	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00	500,00	500,00		RTS
		Veškeré náklady spojené s výbudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
Díl:	ON	Ostatní náklady				4 500,00		
4	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00	500,00	500,00		RTS
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
5	005231010R	Revize	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
		náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.						
6	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
		Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.						
7	005231040R	Provozní řady	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
		Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.						
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00		RTS
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						

Stavba :	0	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd	
Objekt :	01	Oprava propojení mezi ČS a VDJ	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**

Oprava propojení mezi ČS a VDJ

Rozsah: m

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Oprava propojení mezi ČS a VDJ	591 124,00
	Celkem objekt 01	591 124,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/09/05	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd
O:	01	Oprava propojení mezi ČS a VDJ
R:	01	Oprava propojení mezi ČS a VDJ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 1		Materiál				241 768,00		
1		IPE 160	m	30,00	312,00	9 360,00		Vlastní
2		Pe 160/45	ks	2,00	2 100,00	4 200,00		Vlastní
3		Pe 160/90	ks	1,00	2 100,00	2 100,00		Vlastní
4		pe nakr. 160	ks	4,00	372,00	1 488,00		Vlastní
5		otoč. Příruba DN 150	ks	4,00	750,00	3 000,00		Vlastní
6		PP 150	ks	2,00	3 480,00	6 960,00		Vlastní
7		navrt. Pas + š 150/2"	ks	2,00	6 060,00	12 120,00		Vlastní
8		nerez potrubí 156/3	m	72,00	1 040,00	74 880,00		Vlastní
9		nerez potrubí 108/3	m	36,00	666,67	24 000,00		Vlastní
10		kompenzátor DN 150	ks	2,00	10 800,00	21 600,00		Vlastní
11		TP 150/1000	ks	2,00	3 000,00	6 000,00		Vlastní
12		izolace 1500/3cm	m	72,00	183,33	13 200,00		Vlastní
13		Š 150 + kol	ks	2,00	5 760,00	11 520,00		Vlastní
14		elektro spojka 160	ks	4,00	450,00	1 800,00		Vlastní
15		nerez příruby 154 a 108 včetně nákrůžků	kpl	1,00	28 100,00	28 100,00		Vlastní
16		spoj. materiál	kpl	1,00	21 440,00	21 440,00		Vlastní
Díl: 2		Ostatní				349 356,00		
17		zemní práce pro protažení Ipe 160	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00		Vlastní
18		protážení Ipe 160 do potrubí ocel DN 200	m	30,00	500,00	15 000,00		Vlastní
19		zabezpečení přenosových kabelů před poškozením	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00		Vlastní
20		demontáž stávajícího potrubí DN 150	m	72,00	1 235,00	88 920,00		Vlastní
21		demontáž stávajícího potrubí DN 100	m	36,00	995,00	35 820,00		Vlastní
22		montáž nerez. potrubí DN 150	m	72,00	1 495,00	107 640,00		Vlastní
23		montáž nerez. potrubí DN 100	m	36,00	1 115,00	40 140,00		Vlastní
24		provedení navrtávky na vypouštění VDJ	ks	2,00	2 000,00	4 000,00		Vlastní
25		montáž izolace potrubí 150/3 cm	m	72,00	205,00	14 760,00		Vlastní
26		likvidace stav. potrubí 150	m	72,00	52,00	3 744,00		Vlastní
27		likvidace stav. potrubí 100	m	36,00	37,00	1 332,00		Vlastní
28		Cestovné + ostatní náklady	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00		Vlastní

Stavba :	0	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd	
Objekt :	02	Rekonstrukce ATS	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje

02

Rekonstrukce ATS

Rozsah:

m

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
02	Rekonstrukce ATS	47 090,00
	Celkem objekt 02	47 090,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/09/05	Oprava propojení mezi ČS a VDJ včetně rekonstrukce ATS – Kamenný Újezd
O:	02	Rekonstrukce ATS
R:	02	Rekonstrukce ATS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 1		Materiál				37 370,00		
1		navrtávací souprava DN 2"/200	ks	1,00	3 840,00	3 840,00		Vlastní
2		el. T kus DN80, Pe90	ks	2,00	1 074,00	2 148,00		Vlastní
3		el. koleno 90st., DN80, Pe90	ks	2,00	758,00	1 516,00		Vlastní
4		nákrůžek DN80	ks	4,00	239,00	956,00		Vlastní
5		příruba DN80	ks	4,00	537,00	2 148,00		Vlastní
6		kulový uzávěr 2"	ks	3,00	1 102,00	3 306,00		Vlastní
7		kulový uzávěr 1 1/2"	ks	1,00	156,00	156,00		Vlastní
8		T kus 2" mosaz	ks	2,00	1 308,00	2 616,00		Vlastní
9		vsuvka 2"	ks	2,00	416,00	832,00		Vlastní
10		redukce 2"/1 1/2"	ks	1,00	586,00	586,00		Vlastní
11		T kus 1 1/2"	ks	2,00	115,00	230,00		Vlastní
12		koleno 90st. 1 1/2"	ks	2,00	117,00	234,00		Vlastní
13		redukce 1 1/2"/1 1/4"	ks	3,00	157,00	471,00		Vlastní
14		Vodka 63/2", ISIFLO	ks	4,00	494,00	1 976,00		Vlastní
15		příruba DN80/2"	ks	2,00	389,00	778,00		Vlastní
16		trubka Pe90	m	4,00	113,00	452,00		Vlastní
17		trubka Hostalen 2"	m	5,00	145,00	725,00		Vlastní
18		spoj. Materiál, těsnění, zámeč. výroba	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00		Vlastní
19		tlaková nádoba 500l s vakem	kpl	1,00	11 200,00	11 200,00		Vlastní
Díl: 2		Ostatní				9 720,00		
17		demontáž	kpl	6,00	295,00	1 770,00		Vlastní
18		montáž	kpl	16,00	310,00	4 960,00		Vlastní
19		elektro-část	kpl	1,00	1 260,00	1 260,00		Vlastní
20		Cestovné + ostatní náklady	kpl	1,00	1 730,00	1 730,00		Vlastní