



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: OK 008/2017

Obec Kamenný Újezd

se sídlem Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd

IČ: 00245062

DIČ: CZ00245062

Zastoupená: **Ing. Jitkou Šebelkovou**, starostkou obce

bankovní spojení: ČSOB České Budějovice

číslo účtu: 194671610/0300

dále jen „objednatel“

a

OK Signistav s.r.o.

se sídlem : Poříčí 227, 373 82 Boršov nad Vltavou

IČ: 28131347

DIČ: CZ28131347

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 19081

zastoupená: Petr Švejda - jednatel

bankovní spojení: ČSOB České Budějovice

č.ú.: 241348470/0300

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku pod názvem „**Parkoviště u ZŠ, ulice 5. května**“, ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako nejvýhodnější.



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je kompletní dodávka díla „Parkoviště u ZŠ, ulice 5. května“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“).
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen v podkladech pro provedení díla. Podklady pro provedení díla jsou projektová dokumentace vypracovaná společností HEMA, se sídlem Čechova 59, 370 01 České Budějovice, pod zak. č. 3/ 2017, která byla předána objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele má přednost projektová dokumentace.
3. Součástí předmětu plnění je i dodání všech dokladů k výrobkům a zařízením, dokumentace skutečného provedení, zaměření provedeného díla, návody a atesty, osvědčení o kvalitě materiálů, prohlášení o shodě a dílenská dokumentace. Předložení uvedených dokladů je podmínkou pro předání a převzetí díla. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli veškerou potřebnou součinnost při kolaudaci stavby, zejména dodat veškeré požadované doklady, účastnit se kolaudačního řízení a na žádost objednatele přizvat též své subdodavatele.
4. Součástí předmětu plnění je také uvedení díla do provozu a provedení garančního testu, pokud to vzhledem k povaze díla je očekávatelnou součástí řádného provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí i veškeré práce a činnosti anebo jiná plnění i v případě, že je smlouva výslovně neuvádí jako součást díla pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit podmínky provádění díla, a to zejména jeho cenu a termíny. V případě nesplnění uvedené informační povinnosti, nebude možné takové skutečnosti promítnout do podmínek provádění díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odbornou osobou a zavazuje se plnit veškeré povinnosti vůči objednateli s odbornou péčí.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se smlouvou o dílo, příkazy objednatele udělenými zhotoviteli před nebo v průběhu realizace díla, v souladu s právními předpisy, platnými českými technickými normami vztahujícími se k materiálům a činnostem prováděným na základě smlouvy včetně technických norem, které nejsou obecně závazné, a rozhodnutími, zejména stavebním povolením, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval veškeré podklady pro provedení díla a zkontroloval, že jsou úplné, bez vad a že je schopen na jejich základě realizovat dílo v dohodnutém rozsahu, stanoveným způsobem a za dohodnutou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že všem podkladům pro provedení díla porozuměl a že se seznámil se všemi



specifiky a podmínkami stavby. Vzhledem k uvedenému se tak vylučují jakákoli práva zhotovitele, která by vyplývala z chyb a nedostatků podkladů pro provedení díla, resp. z důvodu špatného porozumění či kontroly těchto podkladů ze strany zhotovitele, nebo které by vyplynuly z místa a způsobu provádění díla.

10. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci stavby a stejně tak i za provádění prací a dodávek.
11. Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá případná veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, která budou nutná k provedení díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí, jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace díla a v závislosti na zvoleném postupu zhotovitele.
12. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to ode dne převzetí staveniště až do převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
13. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v této smlouvě.
14. Místem provádění díla jsou pozemky ve vlastnictví objednatele parcelní č. 2918/1, 2918/2 a 2918/3, katastrální území Kamenný Újezd to vše zapsáno na LV č.1

III. Doba plnění

1. Smluvní strany sjednávají tyto termíny pro:

a) předání staveniště zhotoviteli:	28.8.2017
b) zahájení stavebních prací:	28.8.2017
c) předání a převzetí díla:	15.9.2017
2. Průběh provádění díla, včetně termínu jeho předání je uveden v harmonogramu postupu prací, v němž jsou rovněž uvedeny termíny zahájení a ukončení jednotlivých částí stavby. Harmonogram postupu prací je přílohou č. 3 této smlouvy. Termíny uvedené v harmonogramu postupu prací jsou závazné po celou dobu výstavby a lze je měnit pouze s písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o skutečnostech, které by mohly vést k prodlení s termínem dokončení díla a po dohodě s objednatelem provést taková opatření, která povedou k dokončení díla v termínu dle odst. 1 písm. c) tohoto ujednání.



4. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z celkové ceny díla bez DPH, nejsou důvodem pro prodloužení termínu předání a převzetí díla dle odst. 1 písm. c) tohoto ujednání.

IV. Cena díla

1. Cena díla specifikovaná v této smlouvě je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena nejvýše přípustná za provedení díla dle této smlouvy a činí:

687.210,-Kč bez DPH

(slovy: šestsetosmdesátsedmtisícdevětstědeset korun českých bez daně z přidané hodnoty)

2. K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v souladu s právními předpisy účinnými k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce zhotovitele (oceněném výkazu výměr) jsou cenami nejvýše přípustnými a budou použity při kalkulaci ceny díla, jakož i při kalkulaci ceny případných víceprací nebo méněprací.
4. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy spojené s provedením díla v rozsahu uvedeném v této smlouvě v dohodnutém termínu a kvalitě. Změna ceny díla je možná pouze za podmínek stanových v čl. VI této smlouvy.
5. Zhotovitel tímto zaručuje, že před uzavřením smlouvy provedl všechna ocenění, měření a kalkulace díla a nemá tak nárok na zvýšení ceny díla z důvodu provedení chybného měření ocenění a kalkulace díla.
6. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění, kterým se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce do výše **90 %** z celkové ceny díla bez DPH.
3. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění v daném období, se provádí soupisem provedených prací, který bude zhotovitel vystavovat ve třech vyhotoveních. Dvě



- vyhotovení soupisu provedených prací budou předána objednateli k odsouhlasení a jedno vyhotovení je určeno pro evidenční účely zhotovitele.
4. Objednatel se zavazuje soupis provedených prací do 10 dnů od jeho obdržení prověřit z hlediska jeho věcné a cenové správnosti, tj. prověří, zda zhotovitelem uváděné práce byly skutečně provedeny.
 5. Má-li objednatel k soupisu provedených prací (jeho části) výhrady, vrátí tento zhotoviteli k přepracování spolu s příslušným odůvodněním, v čem shledává nedostatky či vady příslušného soupisu provedených prací.
 6. Opravený soupis provedených prací předá zhotovitel objednateli v náhradním termínu, od něhož začíná běžet lhůta 10 dnů, ve smyslu odstavce 4, tohoto článku pro provedení kontroly soupisu provedených prací (jeho části) objednatel.
 7. Odsouhlasením soupisu provedených prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění vystavením daňového dokladu. Nedílnou součástí každé faktury - daňového dokladu bude kopie objednatelem potvrzeného soupisu provedených prací.
 8. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované obecně závaznými právními předpisy, a bude vystavována se lhůtou splatnosti **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Platba faktury se považuje za uhrazenou odesláním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 9. Konečnou fakturu na zbývajících **10 %** z ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a vydání kolaudačního souhlasu. Přílohou konečné faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla, popř. písemné potvrzení objednatele o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
 10. Vícepráce odsouhlasené objednatelem budou zhotovitelem fakturovány samostatně.
 11. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit, zastavit nebo započíst pohledávky, které má vůči objednateli z titulu této smlouvy. Pokud by zhotovitel porušil tento závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % z výše postoupené, zastavené nebo započtené pohledávky.
 12. Objednatel je oprávněn započíst svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči nesplatné pohledávce zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn proti pohledávce zhotovitele započíst i své pohledávky vůči zhotoviteli, které lze ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku považovat za nejisté nebo neurčité.



VI. Změny díla

1. Změna sjednané ceny díla je možná pouze pokud:
 - a) objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce);
 - b) pokud nastanou při realizaci díla skutečnosti, které zhotovitel nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla; zadání takových změn bude probíhat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (vícepráce).
2. Nastane-li některá z podmínek uvedených v odst. 1 tohoto ujednání, je zhotovitel povinen provést písemný soupis víceprací (méněprací) a ocenit jej jednotkovými cenami uvedenými v cenové nabídce zhotovitele (oceněném výkazu výměr). V případě, že cenová nabídka zhotovitele (oceněný výkaz výměr) nebude obsahovat některé jednotkové ceny, použije zhotovitel k ocenění Katalog popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s. platných v době vzniku víceprací snížený o 20 %. Oceněný soupis víceprací (méněprací) předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení.
3. Objednatel je povinen vyjádřit se k oceněnému soupisu víceprací (méněprací) do 10 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
4. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě odsouhlasení změny objednatelem, zatímco objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny i bez souhlasu zhotovitele v rozsahu skutečností, které mají vliv na snížení ceny díla.
5. Obě smluvní strany následně změnu sjednané ceny dohodnou formou písemného dodatku k této smlouvě.

VII. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí místo provádění díla, dle čl. II odst. 12 této smlouvy (dále jen „staveniště“). Staveniště bude objednatelem zhotoviteli předáno v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy.
2. O předání a staveniště pořídí smluvní strany písemný protokol. Pokud bude staveniště vykazovat v den předání právní či jiné faktické vady, uvedou je smluvní strany v zápise společně s uvedením termínů jejich odstranění. Pokud nebudou v zápise žádné vady staveniště uvedeny a později se ukáže, že staveniště vady vykazuje, není zhotovitel oprávněn uplatnit nároky vzniklé v důsledku vad staveniště.
3. Objednatel v rámci předání staveniště rovněž předá zhotoviteli napojovací body médií (voda, el. energie apod.) v dostatečné kapacitě pro předpokládaný rozsah činnosti zhotovitele při provádění díla. Náklady na zařízení staveniště nese zhotovitel a jsou



Obec Kamenný Újezd

- zahrnutý v ceně díla. Zhotovitel je dále povinen, vyžaduje-li to objednatel, osadit na své náklady měřicí přístroje pro spotřebu médií (voda, el. energie apod.).
4. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit zaměření a vytýčení všech stávajících podzemních rozvodů a sítí včetně jejich ochranných pásem, dále vytýčení základních směrových a výškových bodů staveniště a předmětu díla a nese odpovědnost za jejich případné poškození.
 5. Dnem převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za škodu na veškerých prostorách staveniště, a to až do okamžiku předání díla objednateli a likvidace zařízení staveniště.
 6. Nezbytné základní provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště zřídí zhotovitel na vlastní náklady.
 7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
 8. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky.
 9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést místo provádění díla do náležitého stavu ke dni předání a převzetí díla, nedohodnou – li se smluvní strany jinak. O vyklizení staveniště sepiší smluvní strany zápis.

VIII. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených smlouvou a dokončené dílo předá objednateli dle ustanovení čl. XII této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo s potřebnou péčí, v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
3. Nevyplývá-li z této smlouvy jinak, zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Zhotovitel jmenuje odpovědného stavbyvedoucího, který bude v pracovní době zhotovitele přítomen na staveništi a bude k dispozici objednateli a/nebo technickému dozoru objednatele. Jméno odpovědného stavbyvedoucího, včetně telefonního spojení, bude zhotovitelem zapsáno do stavebního deníku.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory (příjezdové komunikace) a v případě jejich znečištění, je neprodleně uklízet.
6. Veškeré náklady zhotovitele na úklidové práce, oddělení suti a odpadu, nakládku, uložení v kontejnerech, odvoz a poplatky za využití či odstranění odpadů jsou součástí ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu provádění stavby nezbytná opatření k ochraně proti hluku a prašnosti, způsobené prováděním stavby tak, aby byly dodrženy příslušné hygienické předpisy.



Obec Kamenný Újezd

8. Během provádění stavby je zhotovitel povinen chránit sousední objekty před jejich poškozením a znečištěním a provést opatření k zabránění vzniku škod třetím osobám. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetím osobám při provádění díla dle této smlouvy v plné výši.
9. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržování veškerých předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany, ochrany životního prostředí, jakož i dalších právních předpisů, vztahujících se k provádění díla, účinných v ČR v době provádění díla.
10. Zhotovitel rovněž zajistí veškerá potřebná bezpečnostní opatření (oplocení, uzamykatelný vjezd na staveniště, pažení, žebříky), stejně jako umístění zákazových a/nebo varovacích tabulí, zajišťujících bezpečnost chodců a silničního provozu.
11. Zhotovitel zajistí na své náklady provedení veškerých zkoušek týkajících se díla, pokud obecně závazné předpisy a technické normy stanoví provedení takových zkoušek. Zhotovitel dále zajistí na své náklady veškeré potřebné posudky, provozní řády, revize, atesty, osvědčení či jiné doklady týkající se díla.
12. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu – subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. V tomto případě odpovídá zhotovitel tak, jako by dílo prováděl sám. Pověření subdodavatele zhotovitelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy.

IX. Archeologické nálezy

1. Jestliže zhotovitel při provádění díla narazí na archeologický nález je povinen přerušit práce v místě nálezu a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen. Zhotovitel je dále povinen neprodleně písemně informovat objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Následně objednatel se zhotovitelem projedná další postup realizace díla.

X. Kontrola provádění díla

2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla zhotovitelem. Za tímto účelem mají zástupci objednatele kdykoliv umožněn přístup na staveniště. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v provádění díla požadovat, aby zhotovitel tyto vady neprodleně odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud zhotovitel objednatelem vytknuté vady neprodleně neodstraní a neodstranění takové vady vede k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před termínem konání kontroly. Pokud se objednatel, resp. jím jmenovaný



Obec Kamenný Újezd

pracovník, nedostaví ke kontrole, ačkoliv k tomu byl zhotovitelem v souladu s tímto článkem smlouvy vyzván, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt a pokračovat v provádění díla. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole zakrývaných částí díla dle věty první tohoto ujednání, má objednatel právo požadovat odkrytí této části díla na náklady zhotovitele bez ohledu na to, zda odkrývaná část díla je bezvadná či vadná.

4. Pokud bude objednatel požadovat odkrytí již zakrytého díla, k jehož kontrole byl vyzván a ke kontrole se nedostavil, je zhotovitel toto povinen provést. Pokud bude po kontrole provedené objednatelem zjištěno, že taková část díla je bezvadná, má zhotovitel právo na úhradu nákladů spojených s odkrytím. Pokud však bude kontrolou zjištěno, že zakryté dílo je vadné, je zhotovitel povinen vady odstranit a nemá nárok na úhradu nákladů spojených s odkrytím.
5. Na základě dohody smluvních stran budou nejméně jednou za 15 dní konány pravidelné kontrolní dny stavby, jejichž termín (den a čas konání) bude zapisován do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny před jejich konáním. Kontrolních dnů se účastní zástupci objednatele, zhotovitele, případně projektant (architekt) či vybraní subdodavatelé. Z kontrolního dne je vyhotovován zápis vypracováváný zhotovitelem, který podepisují všichni zúčastnění. Závěry z kontrolního dne jsou pro objednatele i zhotovitele závazné, avšak nemohou měnit či doplňovat ustanovení smlouvy. Vedením kontrolních dnů je pověřen zástupce objednatele ve věcech technických.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řádně vést stavební deník a zaznamenávat do něj všechny právními předpisy určené údaje. Stavební dozor objednatele či objednatel je oprávněn se k záznamům zhotovitele ve stavebním deníku vyjádřit do 3 pracovních dnů a připojit k nim svá stanoviska a činit další záznamy, které souvisejí s plněním smlouvy a/nebo prováděním díla, zejména týkající se použití materiálů a stavebních postupů.
2. Zhotovitel je oprávněn se k záznamům stavebního dozoru objednatele či objednatele připojovat svá vyjádření. Pokud se zhotovitel k záznamu objednatele do 3 pracovních dnů nevyjádří, má se za to, že se zápisem objednatele souhlasí.
3. Stavební deník bude veden v originále a alespoň v jedné kopii a bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího zhotovitele, a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici stavebnímu doзору objednatele a objednateli.
4. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

XII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo podle této smlouvy zaniká řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě jeho provádění bez vad a nedodělků, resp. okamžikem



Obec Kamenný Újezd

- podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2628 občanského zákoníku. Objednatel však může po zvážení okolností převzít i dílo vykazující vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany uvedou vady v protokolu o předání a převzetí díla společně s termínem jejich odstranění.
 3. Objednatel je na výzvu zhotovitele oprávněn nikoli však povinen převzít od zhotovitele dokončené dílo i před termínem sjednaným v této smlouvě.
 4. Zhotovitel oznámí objednateli, nejpozději 5 pracovních dnů předem, den a hodinu, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli. Na tomto základě zhotovitel s objednatelem projednají program a organizaci předávacího řízení. Dále dohodnou též účast subdodavatelů, projektanta, technického dozoru popř. dalších osob.
 5. V rámci předávacího řízení předá zhotovitel objednateli dokladovou část díla podle této smlouvy o dílo, a to zejména
 - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením zhotovitelem provedených změn (projektová dokumentace skutečného provedení bude zhotovitelem předána objednateli nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání díla, v listinné podobě s tím, že všechny výkresy včetně detailů a technických zpráv musí být označeny nápisem „projekt skutečného provedení“, datem, razítkem a podpisem odpovědné osoby);
 - b) zápisy o provedených zkouškách a revizích;
 - c) originál stavebního deníku;
 - d) doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla;
 - e) nezbytnou dokumentaci pro provoz díla (zejména záruční listy, návody k obsluze a údržbě, atesty, provozní manuály, protokoly o zaškolení obsluhy jednotlivých zařízení apod.);
 - f) ostatní doklady vztahující se k dílu, pokud jejich zajištění vyplývá z právních předpisů nebo stavebního povolení, nebo pokud jsou potřebné pro navazující řízení (vydání kolaudačního souhlasu apod.).
 6. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami ve dvojím vyhotovení sepsán zápis, který bude mj. obsahovat:
 - a) soupis případných zjištěných vad nebránících nebo neomezujících užívání díla, včetně dohody o době nezbytné k jejich odstranění; nedohodnou-li se smluvní strany na termínu odstranění vad, je zhotovitel vady povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla;
 - b) dohodu o zpřístupnění díla za účelem odstraňování případných vad dle písm. a);
 - c) údaj o délce záruční doby, jakož i výčet záručních listů předaných zhotovitelem;



Obec Kamenný Újezd

- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště, pokud se smluvní strany dohodnou jinak, než je uvedeno v čl. VII odst. 9 smlouvy.
- 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, pak v zápise o předání a převzetí díla uvede, z jakých důvodů tak činí.
- 8. Okamžikem převzetí díla, tj. okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

XIII. Záruka za jakost díla

- 1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude mít po stanovenou dobu vlastnosti smluvené, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Poskytnutím záruky za jakost se neomezují zákonné povinnosti zhotovitele z vadného plnění.
- 2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla a zavazuje se, že dílo bude mít po stanovenou dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou s výjimkou zařízení (materiálů, dodávek), které mají vlastní záruční listy, když pro tyto části díla platí záruční doba vyznačená v záručním listě, minimálně však v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Záruční listy budou předány objednateli v rámci přejímacího řízení a jejich výčet bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla – viz čl. XII odst. 6 písm. c) smlouvy.
- 3. Vady díla, které se projeví v záruční době, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemným oznámením, doručeným zhotoviteli. V písemném oznámení objednatel uvede popis vady a specifikaci jejího projevu. V oznámení uvede i reklamační nárok, který v souvislosti s vadou uplatňuje. Objednatel je oprávněn v rámci oznámení vady díla kryté zárukou (dále jen „reklamace“) podle svého uvážení žádat:
 - a) přiměřenou slevu z ceny díla;
 - b) opravu vadné části díla;
 - c) výměnu vadné části díla;
 - d) odstoupit od smlouvy o dílo.
- 4. Práce na odstranění reklamovaných vad je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do **3 dnů** od obdržení reklamace a odstranit vadu díla v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nejpozději však do **20 dnů** od obdržení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiném termínu odstranění vady.
- 5. Jde-li o vadu havarijní, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vady ihned po doručení reklamace a postupovat, tak aby vada byla odstraněna do **24 hodin**



Obec Kamenný Újezd

od doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiné lhůtě odstranění vady. Reklamací havarijní vady je objednatel s ohledem na její charakter učinit i telefonicky, faxem nebo e-mailem.

6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla i v případě, že odpovědnost za tyto vady odmítá. Náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci. V případě, že soud uzná, že zhotovitel za vadu neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady na její odstranění.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady nebo v případě, kdy zhotovitel odmítne její odstranění, je objednatel oprávněn požadovat slevu z ceny díla nebo vadu odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel je povinen uhradit objednateli v této souvislosti vzniklé náklady, a to do 14 dnů od jejich písemného uplatnění objednatel. Odstraněním vady na náklady zhotovitele nezaniká záruka za jakost díla ani se neomezuje její rozsah a není dotčen ani nárok objednatel na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad.
8. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Na vyměněné části díla běží nová záruční doba ode dne provedené výměny písemně potvrzené objednatel dle odst. 9 tohoto článku.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k dílu za účelem prověření reklamovaných vad a jejich odstranění. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady, popř. uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Ujednání o smluvních pokutách a náhrada škody

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a zhotovitel se ocitne v prodlení s termínem odstranění vad uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla, má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,25 %** z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady oznámené objednatel v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení a vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady oznámené objednatel v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý započatý den prodlení a vadu.



Obec Kamenný Újezd

5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havarijní vady, která byla zhotoviteli oznámena objednatelem v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty ve výši **5 000,- Kč** za každou započatou hodinu prodlení a vadu.
6. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
7. Pro případ, že zhotovitel nedodrží předpisy a povinnosti z oblasti BOZP, ochrany životního prostředí či požární předpisy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za jeden každý případ.
8. V případě prodlení se zaplacením splatné pohledávky dle této smlouvy má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího písemného uplatnění objednatelem. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení podle odst. 8 tohoto článku.
10. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím uhrazením nezaniká povinnost zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tak hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.
11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou jeho subdodavateli.
12. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu zhotovitele na staveništi.

XV. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli kopii platné pojistné smlouvy na stavební a montážní pojištění budovaného díla dokládající pojištění v minimální výši 600 000,- Kč.

XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit zejména v případech kdy:
 - a) bylo-li v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
 - b) zhotovitel je v prodlení se započatím prací na zhotovovaném díle o více než 5 dnů;
 - c) zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu více než 5 dnů;
 - d) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 10 dnů;



Obec Kamenný Újezd

- e) zhotovitel provádí dílo i přes písemné upozornění objednatele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy a zhotovitel ani v přiměřené době, k tomu poskytnuté, nezjednal nápravu.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy jestliže:
- a) objednatel je v prodlení s úhradou splatných pohledávek zhotovitele o více než 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel zhotovitelem písemně upozorněn.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit i v dalších případech, stanoví-li tak výslovně tato smlouva nebo zákon.
4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení.
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, je objednatel oprávněn zastavit a neprovádět byť již odsouhlasené platby zhotovitele a vylučuje se odpovědnost objednatele za případné prodlení s úhradou těchto plateb, a to až do doby, kdy se smluvní strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy dohodnou na vypořádání vzájemných práva a povinností.

XVII. Zástupci smluvních stran ve věcech technických

1. Osoby, které jsou oprávněny jednat za smluvní strany v technickoorganizačních otázkách spojených s plněním jednotlivých práv a povinností ze smlouvy, tj. jednat ve věcech technických díla jsou:
- a) **za objednatele:** Ing. Jitka Šebelková, tel:387998204,
e-mail: starosta@kamenny-ujezd.cz
- b) **za zhotovitele:** Petr Švejda, tel:602403385., e-mail: info@signistav.com
2. Jednáním ve věcech technických se rozumí zejména jednání ve věcech:
- operativního technického řízení činností při realizaci díla;
 - předání a převzetí staveniště;
 - kontroly plnění podmínek pro provedení plateb, tj. kontrola obsahu faktur, soupisu provedených prací a ostatních podkladů pro zaplacení provedených prací;
 - podepisování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí;
 - podepisování a schvalování změn díla;
 - odsouhlasení vzorků;
 - odsouhlasení dokumentace potřebné pro provedení díla, kterou zpracovává zhotovitel;
 - odsouhlasení subdodavatelů zhotovitele;
 - potvrzování provedených zkoušek a měření;
 - aktualizace časového harmonogramu.



3. Ustanovením tohoto článku není dotčeno právo dalších osob jednat za smluvní strany, pokud jim toto právo vyplývá z příslušné plné moci, pověření nebo platných právních předpisů.

XVIII. Doručování písemností

1. Veškeré písemnosti určené druhé smluvní straně budou zasílány doporučenou poštou na adresu jejího sídla. Tyto písemnosti mohou být též doručeny formou osobního předání určeným zástupcům smluvních stran. V případě osobního předání musí být o tomto doručení sepsán a podepsán zápis s uvedením druhu předávaných podkladů, počtu stránek, osoby předávající a přebírající a data předání a převzetí.
2. Písemnost se považuje za doručenou, jakmile druhá smluvní strana písemnost převezme nebo jakmile byla držitelem poštovní licence vrácena odesílající smluvní straně jako nedoručitelná a smluvní strana svým jednáním nebo opomenutím doručení písemnosti zmařila. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže se písemnost dostane do sféry dispozice adresáta tím, že získá možnost seznámit se s jejím obsahem.
3. Každá ze smluvních stran je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu adresy pro doručování.

XIX. Závěrečná ujednání

1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, lze smlouvu měnit pouze písemně, a to formou dodatku ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, příp. ostatních souvisejících právních předpisů.
3. Obsah práv a povinností smluvních stran ze smlouvy o dílo se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání smlouvy o dílo. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná pravidla pro určení obsahu práv a povinností stran.
4. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.



Obec Kamenný Újezd

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Kopie pojistné smlouvy zhotovitele
Příloha č. 3	Cenová nabídka zhotovitele

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodného obsahu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V Kamenném Újezdě dne *28.8.2014*

V Kamenném Újezdu dne

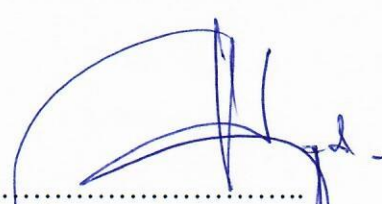
za objednatele:

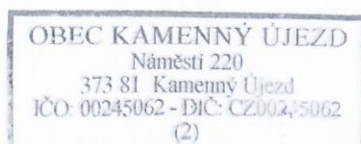
Obec Kamenný Újezd

za zhotovitele:

OK Signistav s.r.o.


.....
Ing. Jitka Šebelková
starostka obce


.....
Petr Švejda - jednatel



Houdková Pavlína
account manager

**PARKOVIŠTĚ U ZŠ
KAMENNÝ ÚJEZD
VÝKAZ VÝMĚR
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

19.7.2017

REKAPITULACE	s 21% DPH
El. instalace - montáž	63 813,00
Material delkový	18 400,95
Material kusový	58 092,00
PPV	3 828,78
Zjištění stávajících stavů	0,00
Plán skutečného provedení	0,00
Přesuny	0,00
Revize	0,00
Součet	144 134,73
Celkem bez daně	144 134,70 Kč
+ DPH	21% 30 268,30

Celkem s daní 174 403,00 Kč

OK SIGMASTAV S.R.O.
opravy komunikací
Porčí 227, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ 281 31 347
Tel.: 602 403 385, e-mail: info@sigmastav.com

**PARKOVIŠTĚ U ZŠ
KAMENNÝ ÚJEZD
VÝKAZ VÝMĚR
VEREJNÉ OSVĚTLENÍ**

19.7.2017

Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál délkový		materiál kusový	
			jednot. cena	celkem	jednot. cena	celkem	jednot. cena	celkem
Kabel CYK Y 3Cx1,5	m	25	24,00	600,00	15,00	375,00	0,00	0,00
Kabel CYK Y 4Bx10	m	90	67,00	6 030,00	115,00	10 350,00	0,00	0,00
Trubka PE průměr 50	m	90	30,00	2 700,00	36,00	3 240,00	0,00	0,00
Vodič zemnicí FeZn průměr 10	m	15	34,00	510,00	28,00	420,00	0,00	0,00
Pásek zemnicí FeZn 30/4	m	80	36,00	2 880,00	30,00	2 400,00	0,00	0,00
Svorka hromosvodná SS	ks	8	21,00	168,00	0,00	0,00	17,00	136,00
Svorka hromosvodná SP1	ks	4	24,00	96,00	0,00	0,00	24,00	96,00
Svorka hromosvodná SR03	ks	8	23,00	184,00	0,00	0,00	19,00	152,00
Svorka hromosvodná SK	ks	5	32,00	160,00	0,00	0,00	28,00	140,00
Demontáž stávajícího osvětlovacího bodu	ks	2	1650,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stožár K6 - žár. pozink	ks	4	1200,00	4 800,00	0,00	0,00	6 450,00	25 800,00
Zdroj SON-T 70W	ks	4	120,00	480,00	0,00	0,00	490,00	1 960,00
Svítilno sadové HELIUX NMF-401	ks	4	500,00	2 000,00	0,00	0,00	4 950,00	19 800,00
El. výzbroj	ks	4	250,00	1 000,00	0,00	0,00	420,00	1 680,00
Pouzdrový základ pro stožár	ks	4	1540,00	6 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výkop pro pouzdr. základ	ks	4	100,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výkop kabelové rýhy 35x60 včetně záhozu a hutnění	m	80	80,00	6 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**PARKOVIŠTĚ U ZŠ
KÁMENNÝ ÚJEZD
VÝKAZ VÝMĚR
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

19.7.2017

Popis	Jedn.	Množ.	Montáže		materiál délkový		materiál kusový	
			jednot. cena	celkem	jednot. cena	celkem	jednot. cena	celkem
Propojení na stávající VO	ks	2	1 500,00	3 000,00	0,00		0,00	0,00
Výstražná fólie PVC š=22cm	m	90	7,00	630,00	12,00	1 080,00	0,00	0,00
Písek záspový	m ³	4,2	700,00	2 940,00	0,00	0,00	720,00	3 024,00
Beton prostý	m ³	1,1	2 000,00	2 200,00	0,00	0,00	1 920,00	2 112,00
Uprava zeminnou	m ²	5	120,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kabelová značka	ks	2	250,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Osetí travou	m ²	5	65,00	325,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vytýčení trasy - geodetické	m	80	50,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vytýčení bodu - geodetické	ks	4	500,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dopravní značení	ks	2	200,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pomocný materiál	blok	1	100,00	100,00	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00
Přidružené výkony	blok	1	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zjištění stávajících stavů	blok	1	950,00	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výchozí revize	blok	1	3 650,00	3 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plán skutečného provedení	ks	1	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Přesuny	blok	1	3 250,00	3 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mezisoučet				63 813,00		17 865,00		56 400,00
Podružný materiál						535,95		1 692,00
Materiál celkem						18 400,95		58 092,00
PPV	6%			3 828,78				

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

OK

Signistav s.r.o.

opravy komunikací

Porčí 227 373 82 Boršov nad Vltavou

IC 281 31 317

Tel.: 602 403 385, e-mail: info@signistav.com

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Parkoviště u ZŠ v ulici 5. května

Objekt:

101 - Parkoviště u ZŠ v ulici 5. května

KSO:

822 55

Místo:

Kamenný Újezd

Zadavatel:

Obec Kamenný Újezd

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 7. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

543 075,38

DPH základní

snížená

Základ daně

543 075,38

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

114 045,83

0,00

Cena s DPH

v CZK

657 121,21

OK SIGNISTAV S.R.O.

opravy komunikací

Porčí 227, 373 82 Boršov nad Vitavou

IČ 281 31 347

Tel.: 602 403 385, e-mail: info@signistav.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u ZŠ v ulici 5.května

Objekt:

101 - Parkoviště u ZŠ v ulici 5.května

Místo:

Kamený Újezd

Zadavatel:

Obec Kamený Újezd

Uchazeč:

Datum:

16. 7. 2017

Projektant:

OK Signistav s.r.o.
opravy komunikací
Pořiči 227, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ 281 31 347
Tel.: 602 403 385, e-mail: info@signistav.com

Tel.: 602 403 385, e-mail: info@signistav.com

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

543 075,38

HSV - Práce a dodávky HSV

520 075,38

1 - Zemní práce	103 077,65
2 - Zakládání	1 375,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 150,00
5 - Komunikace pozemní	302 470,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	78 819,92
997 - Přesun sutě	19 181,86
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	23 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00

SOUHRN PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u ZŠ v ulici 5.května

Objekt:

101 - Parkoviště u ZŠ v ulici 5.května

Místo:

Kamenný Újezd

Zadavatel:

Obec Kamenný Újezd

Uchazeč:

Datum:

16. 7. 2017

Projektant:

OK Soudstav s.r.o.

opravy komunikací

Porčí 227, 673 82 Boršov nad Vltavou

(C 281 31 347

Tel.: 602 403 385, e-mail: ok.soudstav@vol.cz

Náklady soupisu celkem

543 075,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

520 075,38

D 1 Zemní práce

103 077,65

9	K	112101102	Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00 CS ÚRS 2017 01
10	K	112201102	Odstřelení pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přeskákáním kořenů průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00 CS ÚRS 2017 01
21	K	113107142	Odstřelení podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	8,600	500,00	4 300,00 CS ÚRS 2017 01
VV			"v místě přechodu pro chodce" 8,6		8,600		
22	K	113154113	Frézování živého podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	45,240	120,00	5 428,80 CS ÚRS 2017 01

VV "odstranění asfaltové části vozovky podél nového parkoviště"

45,240

(7,03+7,55+2,2+73,7)*0,5

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
25	K 113201112	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých	m	91,200	50,00	4 560,00	CS ÚRS 2017 01
VV		"odstranění stávajících obrubníků" 6,6+8+6		91,200			
3	K 120001101	Příplatek k cenám výkopávek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horních jakékoliv třídy	m3	27,740	65,00	1 803,10	CS ÚRS 2017 01
VV		"20% z položky" 138,7*0,2		27,740			
1	K 122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horní tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	138,700	145,00	20 111,50	CS ÚRS 2017 01
2	K 122202209	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horní tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	27,740	160,00	4 438,40	CS ÚRS 2017 01
VV		"20% z položky" 138,7*0,2		27,740			
6	K 130001101	Příplatek k cenám hloubených výkopávek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	0,550	65,00	35,75	CS ÚRS 2017 01
VV		"20% z položky" 2,75*0,2		0,550			
4	K 132301101	Hloubení zapážených i nezapažených ryh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní tř. 4 do 100 m3	m3	2,750	550,00	1 512,50	CS ÚRS 2017 01
VV		"Výkop pro vyrovnávací zídku podél boků parkoviště" (0,5*0,5*5,5)*2		2,750			
5	K 132301109	Hloubení zapážených i nezapažených ryh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4	m3	0,550	500,00	275,00	CS ÚRS 2017 01
VV		"20% z položky" 2,75*0,2		0,550			
8	K 162201101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m	m3	70,000	95,00	6 650,00	CS ÚRS 2017 01
VV		"zemina na násypy na meziskládku" 35		35,000			
VV		"zemina na násypy z meziskládky" 35		35,000			
VV		Součet		70,000			
11	K 162201402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
14	K 162201412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
12	K	162301422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	250,00	500,00 CS ÚRS 2017 01	
13	K	162301922	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou. Připlátek k cenám za každých dalších i započatých 5000 m přes 5000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	250,00	500,00 CS ÚRS 2017 01	
7	K	162601102	Vodorovné přemístění výkoppku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkoppku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	103,700	95,00	9 851,50 CS ÚRS 2017 01	
VV "odvoz přebytkové zeminy na skládku" 103,7					103,700			
17	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkoppku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	35,000	75,00	2 625,00 CS ÚRS 2017 01	
VV "zemina na násypy na meziskládce" 35					35,000			
15	K	171101131	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných	m3	37,750	125,00	4 718,75 CS ÚRS 2017 01	
VV 35+2,75					37,750			
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	103,700	25,00	2 592,50 CS ÚRS 2017 01	
VV "přebytková zemina na skládku" 103,7					103,700			
20	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkové)	t	197,030	120,00	23 643,60 CS ÚRS 2017 01	
VV "přebytková zemina na skládku" 103,7*1,9					197,030			
16	K	181951102	Úprava pláně vyrovňáním výškových rozdílu v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	411,300	12,50	5 141,25 CS ÚRS 2017 01	
VV "úprava pláně ve výkopu" 338,3					338,300			
VV "úprava pláně v násypu" 73					73,000			
VV Součet					411,300			
18	K	182201101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkoppku při svahování násypů v jakémkoliv hornině	m2	53,000	30,00	1 590,00 CS ÚRS 2017 01	
D 2 Zakládání							1 375,00	
63	K	Nab -2	Osazování betonových základových bloků pasů na maltu MC-25, objemu přes 0,06 do 0,10 m3	kus	5,500	250,00	1 375,00	
VV " vyrovnávací zídka podél boků parkoviště" (0,5*1*5,5)*2					5,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Svislé a kompletní konstrukce				15 150,00					
D	3								
59	K	Nab -1	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty do 15 st. sklonu svahu, výšky přes 1,6 do 2,0 m	m	50,500	300,00	15 150,00		
VV	"nové oplocení podél kolmého stání" 4+39+7,5							50,500	
D	5	Komunikace pozemní							302 470,95
31	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozproštěním a zhuťněním, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	296,000	170,00	50 320,00 CS ÚRS 2017 01		
37	K	564811111	Podklad ze štěrkdrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním, po zhuťnění tl. 50 mm	m2	3,200	75,00	240,00 CS ÚRS 2017 01		
VV	"vyrovňání podkladu rozšířené chodníkové plochy u přechodu" 0,8*4							3,200	
32	K	564861111	Podklad ze štěrkdrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	260,000	145,00	37 700,00 CS ÚRS 2017 01		
36	K	564871111	Podklad ze štěrkdrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním, po zhuťnění tl. 250 mm	m2	150,300	175,00	26 302,50 CS ÚRS 2017 01		
VV	"podklad chodníků podél parkoviště - frakce 0-32mm" 100,3+50							150,300	
62	K	571904111	Posyp podkladu nebo krytu s rozproštěním a zhuťněním kamenivem drceným nebo těžkým, v množství přes 15 do 20 kg/m2	m2	50,000	70,00	3 500,00 CS ÚRS 2017 01		
VV	"plocha podél podélného stání" 50							50,000	
33	K	573111111	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 0,60 kg/m2	m2	268,600	18,00	4 834,80 CS ÚRS 2017 01		
VV	260+8,6							268,600	
34	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozproštěním a se zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhuťnění tl. 50 mm	m2	305,240	255,00	77 836,20 CS ÚRS 2017 01		
VV	"parkoviště" 260							260,000	
VV	"doplnění asfaltové části vozovky podél obrubníků nového parkoviště" (7,03+7,55+2,2+7,3,7)*0,5							45,240	
VV	Součet							305,240	
35	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozproštěním a zhuťněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuťnění tl. 60 mm	m2	260,000	248,00	64 480,00 CS ÚRS 2017 01		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
61	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameníva těžšího nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	103,500	180,00	18 630,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"podklad chodníků podél parkoviště" 3,2+100,3		103,500			
39	M	592453080	dlažba skladebná betonová základní 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	105,570	170,00	17 946,90 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"podklad chodníků podél parkoviště" (3,2+100,3)*1,02		105,570			
40	M	592452670	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	1,047	650,00	680,55 CS ÚRS 2017 01	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								78 819,92
41	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	9,000	300,00	2 700,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky IP12" 3		3,000			
	VV		"dopravní značky E1" 1		1,000			
	VV		"dopravní značky E8d" 1		1,000			
	VV		"dopravní značky IP4b" 2		2,000			
	VV		"dopravní značky B2" 2		2,000			
	VV		Součet		9,000			
42	M	40441130	značka dopravní svíslá reflexní zákazová B AL- 3M 700 mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky B2" 2		2,000			
43	M	40443070	značka dopravní svíslá reflexní AL- 3M 1000 x 500 mm (1S 12a, 12b)	kus	3,000	950,00	2 850,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky IP11b, IP11c, IP12" 3		3,000			
44	M	404442320	značka dopravní svíslá reflexní AL- 3M 500 x 500 mm	kus	2,000	900,00	1 800,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky IP4b" 2		2,000			
45	M	404443250	značka dopravní svíslá reflexní AL- 3M 300 x 200 mm	kus	1,000	750,00	750,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky E1" 1		1,000			
46	M	404443340	značka dopravní svíslá reflexní AL- 3M 500 x 150 mm	kus	1,000	750,00	750,00 CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dopravní značky E8d" 1		1,000			
47	M	404452350	sloupek AL 60 - 350	kus	9,000	385,00	3 465,00 CS ÚRS 2017 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"dopravní značky IP12" 3		3,000			
VV			"dopravní značky E1" 1		1,000			
VV			"dopravní značky E8d" 1		1,000			
VV			"dopravní značky IP4b" 2		2,000			
VV			"dopravní značky B2" 2		2,000			
VV			Součet		9,000			
48	M	404452400	patka hliníková pro sloupek D 60 mm	kus	9,000	450,00	4 050,00 CS ÚRS 2017 01	
49	M	404452530	víčko plastové na sloupek 60	kus	9,000	50,00	450,00 CS ÚRS 2017 01	
50	M	404452560	upínací svorka na sloupek D 60 mm	kus	18,000	58,00	1 044,00 CS ÚRS 2017 01	
52	K	915111112	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá retroreflexní	m	72,000	35,00	2 520,00 CS ÚRS 2017 01	
VV			"vyznačení jednotlivých stání" 3*2+12*5,5		72,000			
51	K	915131112	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou přechody pro chodce, šipky, symboly bílé retroreflexní	m2	4,000	285,00	1 140,00 CS ÚRS 2017 01	
VV			"symbol O1" 4		4,000			
53	K	915611111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot liniové dělicí čáry, vodící proužky	m	72,000	25,00	1 800,00 CS ÚRS 2017 01	
VV			"vyznačení jednotlivých stání" 3*2+12*5,5		72,000			
54	K	915621111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot plošné šipky, symboly, nápisy	m2	4,000	50,00	200,00 CS ÚRS 2017 01	
VV			"symbol O1" 4		4,000			
55	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	85,300	185,00	15 780,50 CS ÚRS 2017 01	
VV			7,0+7,6+2,4+2,5+27+2,8+36		85,300			
56	M	592174500	obrubník betonový chodníkový silniční vibrolisovaný 100x15x30 cm	kus	87,006	120,00	10 440,72 CS ÚRS 2017 01	
VV			(7,0+7,6+2,4+2,5+27+2,8+36)*1,02		87,006			
57	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého těžé značky	m	102,200	135,00	13 797,00 CS ÚRS 2017 01	
VV			"umělá vodící linie a okraj chodníků podél parkoviště" 39+12+6,5+6,7+36+2		102,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
58	M	592174090	obrubník betonový chodníkový vibrolisovaný 100x8x25 cm	kus	104,244	75,00	7 818,30	CS ÚRS 2017 01
VV								
			"umělá vodící linie a okraj chodníků podél parkoviště" (39+12+6,5+6,7+36+2)*1,02		104,244			
30	K	919732221	Sklýčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm bez prořezání spáry	m	90,480	30,00	2 714,40	CS ÚRS 2017 01
VV								
			"pracovní spára vozovky podél nového parkoviště" 7,03+7,55+2,2+73,7		90,480			
60	K	966071822	Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m	m	45,000	50,00	2 250,00	CS ÚRS 2017 01
D 997 Přesun sutě								
23	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	7,683	125,00	960,38	CS ÚRS 2017 01
VV								
			1,892+5,791		7,683			
24	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	153,660	65,00	9 987,90	CS ÚRS 2017 01
VV								
			1,892+5,791		7,683			
			7,683*20 Přepočtené koeficientem množství		153,660			
28	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	26,448	125,00	3 306,00	CS ÚRS 2017 01
29	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	26,448	25,00	661,20	CS ÚRS 2017 01
26	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	26,448	125,00	3 306,00	CS ÚRS 2017 01
27	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z asfaltových povrchů	t	7,683	125,00	960,38	CS ÚRS 2017 01
VV								
			1,892+5,791		7,683			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				23 000,00	
65	K	012203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
VV								
			"vytýčení stavby" 1		1,000			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
66	K 012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2017 01	
VV				1,000			
67	K 013254000	"zaměření skutečného provedení" 1 Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00 CS ÚRS 2017 01	
D VRN3						3 000,00	
Zařízení staveniště							
68	K 032903000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00 CS ÚRS 2017 01	
64	K 034002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00 CS ÚRS 2017 01	
VV				1,000			
"přechodné dopravní značení +DIO" 1							
D VRN7						2 000,00	
Provozní vlivy							
69	K 075002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy ochranná pásma	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00 CS ÚRS 2017 01	
VV				1,000			
"vytýčení podzemních vedení" 1							

Tel.: 602 403 385 e-mail: info@signistav.com

OPRAVY KOMUNIKACÍ
Pončí 227, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ 281 31 347

OK signistav s.r.o.